

Protokół Zarządu nr 6/2017 z 12.09.2017 r.

Obecni:

1. Prezes Zarządu –
2. Członek Zarządu –
3. Członek Zarządu –

Ustalenia:

1. Zgodnie z Regulaminem przyjęć w poczet członków i kolejności ustanawiania praw do lokali mieszkalnych i lokali niemieszkalnych par. 14 ust. 2 i ust. 3 Zarząd SM ODJ K-w sporządził projekty list rozdziału lokali część druga uzupełniająca zgodnie z par. 14 ust.1 Regulaminu - dotyczące zadań inwestycyjnych wdrożonych do realizacji planu gospodarczego oraz uchwał powiązanych
Listy rozdziału wyłącznie dla członków, którzy złożyli wnioski o budowę lokalu zgodnie z par. 11 ust. 1 i ust.2 regulaminu.
2. Zgodnie z decyzjami UMK WKS dot. zgody na wycinkę drzew na działkach spółdzielni i działkach będących w zarządzie powierzonym spółdzielni – wnioski mieszkańców – decyzje prawomocne zachodzi konieczność wykonania nasadzeń zastępczych 6 szt. drzew i dwa krzewy – po ofertowaniu –
3. Zarządca zgodnie z UOWL zawiadomił mieszkańców segm. o planowanym remoncie (wnioski i uchwały członków wspólnoty podjęte większością udziałów 80,1 % zgodnie z Regulaminami obowiązującymi w spółdzielni oraz zapisami UOWL) Członek spółdzielni oraz wspólnoty budynkowej złożył wniosek o udostępnienie dokumentów (zg. z USM) – związane z planowanym remontem segm. Zarząd udostępnia dokumenty w projekcie zgodnie z Regulaminem udostępniania dokumentów obow. w spółdzielni. Do czasu prawomocności uchwały wspólnoty i ewent. złożenia odwołania przez członka wspólnoty planowany remont zostaje wstrzymany. Zarządca powiadamia Zarząd i mieszkańców wspólnoty o wniosku jej członka.
4. Członek spółdzielni złożył wniosek o wykup udziału w garażu wielostanowiskowym z płatnością rozłożoną na 3 raty od m-ca X 2017 r. Na podstawie Uchwały ZPCz/WZ nr. Zarząd wyraża zgodę na przeniesienie własności i na ratalne wpłaty oraz kończy procedurę aktem notarialnym przeniesienia własności.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

