

Protokół nr. 6/2012
z posiedzenia Zarządu w dniu 09.11.2012 r.

Obecni :

Prezes Zarządu –

Członek Zarządu -

Członek Zarządu -

1. Zarząd wykonał zapisy ups art.93a par.1, udzielił odpowiedzi na zarzuty członka do M. T. B. i G. M. Dep. Mieszkalnictwa w terminie.
2. Zarząd wykonał zapisy ups art.93a par.1, udzielił odpowiedzi na ponowne zarzuty członka do M. T. B. i G. M. Dep. Mieszkalnictwa w terminie.
3. Zarząd kontynuuje działania zgodnie z uchwałami RN i Dec. Komisji odnośnie wykonania zapisów statutowych par.2 ust.5 – postępowanie WZ.
4. Na wniosek członka w sprawie wycinek drzew , Zarząd udzielił odpowiedzi zgodnie z zapisami ustawy o ochronie przyrody .
5. Zarząd wykonał działania i procedury związane z zabezpieczeniem działek przy ul. Kopalina zgodnie z decyzjami Walnego , uchwałami R.N. – Dec. Komisji – ogrodzenie działek z oznaczeniem tablicami.
6. Zarząd w sprawie działek przy ul. Kopalina i ewent. wymiany z Gminą Kraków w nawiązaniu do zabezpieczenia majątku – przeprowadził owocne rozmowy i ustalenia z Zarządem Dzielnicy VII.
7. Spółdzielnia kontynuuje działania zapisane ustawą w stosunku do budynków stanowiących odrębną nieruchomość w świetle ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych i ustawy o własności lokali, w związku stanem prawnym lokali i budynków.
8. Zarząd z uwagi na całkowite zużycie techniczne dokonał częściowej wymiany sprzętu komp. w dz. techn. – koszty nie obciążają członków.
9. Zarząd zapoznał się z pismami członka w sprawie eksploatacji budynku
10. Wymiana ciepłomierzy – po 8 latach eksploatacji – budynek – skierowano do komisji I-R RN zgodnie z kompetencjami.
11. Zarząd podjął uchwałę 1/6/2012 w sprawie członkowskiej.
12. Zarząd zaakceptował przystąpienie do akcji profilaktycznej Urzędu Woj. Małopolskiego – bez kosztów.

13. Zarząd odpowiedział na pismo Zarządu Dz. VI Bronowice w sprawie sieci ciepłowniczej na osiedlu Widok – SM ODJ nie ma nic wspólnego z siecią – należy od 1991 r. SM Widok Zarzeczce.
14. W związku z pismem sąsiadów działek przy ul. Kasztanowej w sprawie przycięcia drzew zarząd skierował sprawę do komisji RN.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Uchwała Zarządu 1/06/2012 podjęta w dniu 09.11.2012 r.

Zarząd na podstawie Statutu przyjmuje z dniem 12.09.2012 r. w poczet członków Spółdzielni Mieszkaniowej "ODJ" Kraków – ur. r. w Krakowie , zam. , Pesel:

Członek spółdzielni otrzymuje numer członkowski

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowa "ODJ" Kraków.