

Uchwała RN nr. 1/10/2018

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 17.12.2018 r.

Rada Nadzorcza na podstawie zapisów Statutu par. 77 oraz Regulaminów wydanych na podstawie Statutu akceptuje i zatwierdza aktualizacje listy rozdziałów lokali sporządzonych w dniu 29.11.2018 r.

- aktualizacje list rozdziału z dnia 29.11.2018 r. zatwierdzone.

Zgodnie z regulaminem przyjęć w poczet członków i ustanawiania praw do lokali mieszkalnych i lokali niemieszkalnych par. 14 dotyczące zadań inwestycyjnych wdrożonych do realizacji planu gospodarczego uchwałą RN 1/2/2017 oraz uchwał powiązanych 5/4/2012,2/5/2012,1/12/2016,6/13/2016,3/14/2017.

Prowadzenie procedur Rada Nadzorcza powierza Zarządowi i zobowiązuje Zarząd do ich wykonywania na podstawie Statutu i Regulaminów wydanych na jego podstawie.

Rada Nadzorcza upoważnia do podpisania umów realizacyjnych wstępnych i zasadniczych oraz aktów notarialnych przeniesienia własności – dwóch członków Zarządu lub dwóch członków Rady Nadzorczej lub jednego członka Zarządu i jednego członka Rady Nadzorczej.

Uchwała obowiązuje z dniem podjęcia .

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała RN nr. 3/10/2018

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 17.12.2018 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 oraz Regulaminu przyjąć w poczet członków i ustanawiania praw do lokali mieszkalnych i lokali niemieszkalnych par. 11 ust.3 oraz par. 13 ust. 2 i ust. 3 co następuje .

- inwestycja „ budowa 4-ch domów jednorodzinnych w zabudowie szeregowej na dz. obr. 54 Podgórze przy ul.– wyczerpano wnioski o budowę lokali przez członków.

- ustala się listę „wolnorynkową” lokali dotyczącą podmiotów nie będących członkami spółdzielni.

: budynek oznaczony roboczo 46 : lokal M3 o pow. 72,57 m² + pow. klatki schodowej 6,20 m² , lokal M6 o pow. 109,35 m² + pow. klatki schodowej 6,20 m²

: budynek oznaczony roboczo 48 : lokal M2 o pow. 72,57 m² + pow. klatki schodowej 6,20 m² , lokal M5 o pow. 109,35 m² + pow. klatki schodowej 6,20 m²

- dopuszcza się zakup całego budynku nr. 46 lub 48 przez jeden podmiot

Spółdzielnia może zawrzeć umowy na budowę lokali/domów w/w z innymi podmiotami zainteresowanymi inwestycją z zastosowaniem zapisów Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych art. 18 i art. 19 oraz art.33 ust. 2.

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Protokolant:

Uchwała RN nr. 4/10/2018

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 17.12.2018 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 ust. 7 „uchwała się wynagrodzenie dla

Uchwała podjęta w głosowaniu i obowiązuje od dnia podjęcia.

Aneks do Umowy o pracę w treści uzgodnionej i zaakceptowanej przez Strony .

Zmiana treści Umowy o pracę wymaga zgody obu Stron.

Do reprezentowania Spółdzielni Rada Nadzorcza upoważnia :

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Protokolant:

Uchwała RN nr. 5/10/2018

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 17.12.2018 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 ust. 7 „uchwała się wynagrodzenie dla

Uchwała podjęta w głosowaniu i obowiązuje od dnia podjęcia.

Aneks do Umowy o pracę w treści uzgodnionej i zaakceptowanej przez Strony .

Zmiana treści Umowy o pracę wymaga zgody obu Stron.

Do reprezentowania Spółdzielni Rada Nadzorcza upoważnia :

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Protokolant:

Uchwała RN nr. 6/10/2018

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 17.12.2018 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 uchwała zatwierdzenie porozumienia z dnia 11.12.2018 r. dotyczącego działek spółdzielni nr., pomiędzy spółdzielnią, a „uprawnionymi” posiadającymi służebność, celem wyrażenia zgody na wykonanie kosztem i staraniem „uprawnionych” utwardzenia nawierzchni działek drogowych.

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Protokolant:

Uchwała RN nr. 7/10/2018

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 17.12.2018 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 co następuje:

W związku z podjęciem Uchwały 2/9/2018 oraz odstąpieniem od planowanych w 2018 roku świadczeń emerytalnych, dokonuje się zatwierdzenia korekty budżetu 2018 w zakresie odpisu obciążenia inwestycyjnego oraz kosztów świadczeń.

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Protokolant: