

Protokół Zarządu nr 01/2019 z 18.04.2019 r.

Obecni:

1. Prezes Zarządu –
2. Członek Zarządu –
3. Członek Zarządu –

Ustalenia:

1. Zarząd sporządził i zatwierdził sprawozdanie finansowe wraz z bilansem za 2018 r. Zgodnie z Ustawą o rachunkowości sprawozdanie przekazano w terminie drogą elektroniczną do instytucji finansowych wymagalnych ustawą. Sprawozdanie zostanie przedstawione na Walnym Zgromadzeniu spółdzielni.
2. Zarząd zwołuje na dzień 27.05.2019 r. (Statut par. 62 ust. 4) Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „ODJ” Kraków z zatwierdzonym Programem Walnego Zgromadzenia.
3. Zarząd sporządził i zatwierdził sprawozdanie zarządu z działalności za 2018 r. na Walne Zgromadzenie.
4. Zarząd sporządził i zatwierdził budżet 2019 r. przekazano do akceptacji Rady Nadzorczej.
5. Członek spółdzielni nr. członkowski 1232 – zmarł – Zgodnie z USM oraz Statutem Zarząd wykreślił członka z rejestru członków.
6. Członek spółdzielni nr. członkowski 1462 – zbył lokale będące jego współwłasnością – akt notarialny - Zgodnie z USM art. 3 ust. 6 oraz zmianą ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych art. 4 oraz Statutem członkostwo w spółdzielni ustało - Zarząd wykreślił członka z rejestru członków.
7. Zarząd zgodnie z Statutem par. 84 ust. 4 pełnomocnictwa dla p.
8. Zarząd zapoznał się z pisemnym żądaniem właściciela działki odnośnie udzielenia służebności na działkach spółdzielni. Żądanie jako bezzasadne pozostaje bez odpowiedzi.
9. Zarząd proceduje przekształcenie użytkowania wieczystego działki stanowiącej udział lokalu Łobzowska 57 we własność zgodnie z ustawą.
10. Zarząd wystosował pisma do członków inwestujących na dz. zgodnie z ich wnioskiem z 17.12.2018 r. na podstawie Uchwały RN nr. 1/11/2019.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

