

## Protokół Zarządu nr 04/2019 z 02.09.2019 r.

Obecni:

1. Prezes Zarządu – ...
2. Członek Zarządu – ...
3. Członek Zarządu – ...

Ustalenia:

1. Zadanie inwestycyjne dz. ....  
Zgodnie z zapisami protokołu 3/2019 roboty inwestycyjny na zadaniu kontynuowane zgodnie z harmonogramem,  
Zarząd wezwał Inwestorów deklarujących zakup domów na zadaniu do spisania umów realizacyjnych zgodnie z Regulaminami i listami rozdziału.
2. Zarząd w ścisłej współpracy z Radą Nadzorczą , członkami i nie członkami spółdzielni proceduje poprzez Kancelarię Adwokacką sprawę sygn. akt. I Ns1142/17/K droga konieczna m.in. na dz. .... . Pełna informacja przekazana członkom zainteresowanym. Udział w wizjach lokalnych i rozprawach , ekspertyzy i opinie – wniosek o włączenie w działania sądowe Towarzystw Ochrony Przyrody.
3. Zarząd podejmuje na bazie uchwał Rady Nadzorczej czynności zabezpieczające majątek spółdzielni dot. dz. .... ul. Kopalina i .... ul. Zielony Dół w świetle działań Gminy Kraków wobec tych działek.
4. Zarząd skierował na drogę sądową bezumowne korzystanie z działek spółdzielni ... i .... wobec właścicieli działek .....3 procedury sądowe w toku. Ewent. tok zasiedzenia przerwany sygn. akt I Co 2355/15/K – zawezwanie do próby ugodowej bezskuteczne z winy bezumownych użytkowników. Prowadzenie Kanc. Adw. T. Fidziński.
5. Zarząd kieruje po wykryciu sytuacji do Kanc. Adwokackiej sprawę bezprawnego zajęcia i użytkowania działki ..... ul. Kasztanowa powstałej po podziale dz. 254/1 częściowo przejętej przez Gminę K-w za odszkodowaniem, przez właścicieli działek nr. .... i nr. .... Kasztanowa.
6. Zarząd zgodnie z Regulaminami przekazał Radzie Nadzorczej sprawozdanie finansowe za I półrocze.
7. Zarząd prowadzi ofertowanie wykonania usługi 5 letnich przeglądów budowlanych i elektrycznych na obiektach administrowanych zgodnie art. 62 Prawo Budowlane do wykonania w br.
8. Zarząd planuje zakup na potrzeby organu spółdzielni urządzeń komunikacji medialnej wyposażone w urządzenia badawcze.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

