

Kraków 02.10.2019 r.

Protokół RN nr. 16 z dnia 02.10.2019 r.

Ad. 1 Wybór protokolanta –

Ad2 Program RN nr. 16/2019 – odczytano – przyjęto jednogłośnie.

Ad3 Protokół RN nr. 15/2019 – odczytano – przyjęto jednogłośnie.

Ad4 Sprawy bieżące – omówiono

- inwestycja na dz. – zgodnie z harmonogramem – umowy z Inwestorami podpisane zgodnie z listami rozdziału.

- działka – ul. Kopalina – Gmina K-w nie wykazuje inicjatywy wykupu – działania podjęte zgodnie z Uchwałą RN 2/15/2019 – dodatkowo Rada zaleca umieszczenie na terenie działki tabliczek „wstęp wzbroniony teren prywatny” z dokumentacją fotograficzną.

- spółdzielnia przystępuje do przeglądów 5 letnich i rocznych zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane art. 62 obiektów pozostających w administracji zgodnie z art. 27 ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

- spółdzielnia zgodnie z decyzjami UMK WKŚ na wnioski współwłaścicieli dokonuje wycinek drzew uschniętych (w tym powiązanych nasadzeń) oraz pielęgnację zieleni – na terenach administrowanych zgodnie z art. 27 USM oraz działkach będących własnością – obciążenie kosztami f. zieleni – bez obciążania członków spółdzielni zgodnie z wcześniejszymi uchwałami RN.

- omówiono przebieg i szczegóły procesu dot. sprawa sygn. akt I Ns 1142/17/K – droga konieczna – dz.

- spółdzielnia poszukuje wykonawcy wymiany remontu bramy na zadaniu zgodnie z decyzjami współwłaścicieli.

Ad.5 Protokół Komisji Przetargowej – odczytano – Uchwała 1/16/2019 – odczytana - przyjęto jednogłośnie.

Ad.6 Zadania inwestycyjne .

- Uchwała 2/16/2019 - odczytana - przyjęto jednogłośnie.

- Uchwała 3/16/2019 - odczytana - przyjęto jednogłośnie.

Ad.6 Omówiono sprawę zaworów na budynkach w tym gaz , wod-kan. oraz wyłączników WLZ – na obiektach administrowanych – zawory w gestii dostawców mediów bez dostępu dla osób postronnych z uwagi na bezpieczeństwo.

Ad.7 Zakończenie obrad.

Protokolant :

Przew. RN

.....

.....

