

**Protokół z Nadzwyczajnego Zebrania Przedstawicieli Członków SM „ODJ” w dniu 18.08.2008 r.**

**Ad. 1**

Zebranie w drugim terminie zgodnie z Regulaminem ZPCZ i obowiązującym Statutem SM ODJ otworzył Prezes Zarządu, Pan ....., podkreślając, że jest to Nadzwyczajne Zebranie związane wyłącznie ze Statutem Spółdzielni i postanowieniem Sądu, które w kopii wszyscy Przedstawiciele wcześniej otrzymali i które stanowi podstawę obecnego zebrania.

**Ad. 2**

Pan Dyrektor ..... zarządził wybór Prezydium Zebrania, przypominając jednocześnie, że muszą być wybrane co najmniej 2 osoby.

Nastąpiło zgłaszanie kandydatur:

- **Pan ..... – wyraził zgodę na kandydowanie**
- **Pan ..... – wyraził zgodę na kandydowanie**

Nastąpiło przegłosowanie składu Prezydium:

- 5 głosów za

Prezydium zostało wybrane jednogłośnie i ukonstytuowało się w składzie:

- **Pan ..... – Przewodniczący Zebrania**
- **Pan ..... – Sekretarz Zebrania**

Dalsze prowadzenie zebrania objął Pan .....

O godzinie 16:17 na zebranie przybył p. ....

**Ad. 3**

Przyjęcie porządku obrad.

Nastąpiło przegłosowanie porządku obrad:

- 6 głosów za

**Porządek obrad przyjęty został jednogłośnie.**

**Ad. 4**

Wybór Komisji Mandatowo-Skrutacyjnej.

Przewodniczący Zebrania poprosił o zgłoszenie minimum 2 kandydatur do komisji:

Zgłaszanie kandydatur:

- **Pani ..... – wyraziła zgodę**
- **Pani ..... – wyraziła zgodę**

Nastąpiło przegłosowanie składu komisji – en bloc.

Skład komisji mandatowo-skrutacyjnej została przyjęta jednogłośnie, w osobach:

- **Pani .....**
- **Pani .....**

**Ad. 5**

Zebranie rozpoczęło się w 2-gim terminie, komisja mandatowo-skrutacyjna stwierdza, że zebranie jest ważne.

#### **Ad. 6**

**Uchwała nr 1** dotycząca : Zmiany Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „ODJ” Kraków na bazie nowelizacji Ustawy z dnia 14.06.2007 r. poprzez wykreślenie par. 22 zgodnie z Decyzją Sądu Rejonowego z dnia 19.05.2008 r.

Przewodniczący Zebrania poprosił Sekretarza o odczytanie Uchwały nr 1 - treść uchwały w załączeniu do niniejszego protokołu.

Głos zabrał mec. Fidziński powiedział, że nie ma już pojęcia „spółdzielczego własnościowego prawa” w ustawie i to jest najprawdopodobniej główną przyczyną konieczności wykreślenia tego zapisu ze Statutu Spółdzielni. Sekretarz Zebrania dodał, że Sąd w uzasadnieniu swojej decyzji wyjaśnia, iż przepisy ustawy regulujące w sposób szczególny wspólność małżeńską spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu zostały uchylone, czyli nie istnieją. Dlatego też musi nastąpić wykreślenie tego paragrafu, w przeciwnym wypadku byłby to paragraf martwy. Przewodniczący Zebrania zapytał o to, czy są jeszcze jakieś pytania do treści uchwały nr 1? Nie było pytań.

Nastąpiło głosowanie:

- 6 głosów za

**• Uchwała nr 1/2008 została przyjęta jednogłośnie.**

#### **Ad. 7**

**Uchwała nr 2** – Tekst jednolity Statutu Spółdzielni na bazie nowelizacji Ustawy z dnia 14.06.2007 r.

Przewodniczący Zebrania poprosił o odczytanie treści uchwały. Sekretarz Zebrania odczytał treść Uchwały nr 2 – treść uchwały w załączeniu do niniejszego protokołu.

O godzinie 16:24 na Zebranie przybyła p. .... W tym momencie na Nadzwyczajnym ZPCz jest 7 Przedstawicieli Członków SM „ODJ”.

Przewodniczący Zebrania zapytał, czy są jakieś pytania w związku z tą uchwałą? Żadnych pytań nie było.

Nastąpiło głosowanie:

- 7 głosów za

**• Uchwała nr 2/2008 przyjęta została jednogłośnie.**

#### **Ad. 8**

Przewodniczący Zebrania podziękował obecnym za udział w Zebraniu i zakończył obrady.

Przewodniczący Zebrania

Sekretarz Zebrania

.....

.....