

Uchwała RN nr 1/4/2008

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 27.08.2008 r.

Rada Nadzorcza uchwała przeznaczenie wyniku finansowego na pozostałej działalności gospodarczej za rok 2007 w kwocie 155 644,69 zł na fundusz zasobowy Spółdzielni.

Przewodniczący Rady Nadzorczej:

Sekretarz Rady Nadzorczej:

Protokolant:

Uchwała nr. 2/4/2008

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 27.08.2008 r.

- Rada Nadzorcza uchwała co następuje :

1. W związku z podpisanym Aktem Notarialnym z dnia 15.07.2003 Rep.A nr. 3410/2003 , celem zabezpieczenia zwrotu na rzecz Kupujących uiszczonej części ceny sprzedaży udziału wynoszącego 37779/38649 części nieruchomości położonej w Krakowie Krowodrzy , obręb 9 , stanowiącej działkę nr. 280 o powierzchni 3ha86a49m2 tj. kwoty 188 895,00 zł. oraz zwrotu Kupującym części kosztów sądowych , podatkowych oraz notarialnych tj. kwoty 20 961,20 zł. – Rada Nadzorcza postanawia dokonanie przelewu na rachunek bankowy prowadzony przez Notariusza Piotra Faroną w celu udokumentowania wpłat - depozytów pieniężnych – kwoty 209 856,20 zł. stanowiących sumę wyżej opisanych kwot : 188.895,00 złotych oraz 20.961,20 złotych, które to kwoty reprezentowana przez nich Spółdzielnia zobowiązała się zwrócić Cecylii i Jakubowi małżonkom Błażusiak, Danucie i Marianowi małżonkom Błażusiak oraz Jerzemu Żołędziowi w przypadku uprawomocnienia się postanowienia stwierdzającego zasiedzenie w wyżej opisanym postępowaniu do sygn. akt I Ns 623/02/K i Rada Nadzorcza **zwraca się** do notariusza o **przyjęcie niniejszej kwoty na przechowanie** na podanych w niniejszym akcie warunkach, określających między innymi warunki wydania depozytu pieniężnego oraz osoby uprawnione do odbioru depozytu.-----

2.Rada Nadzorcza Krakowie **postanawia**, że wypłata niniejszego depozytu może nastąpić w następujących wypadkach:-----

a) na żądanie i na rzecz Cecylii i Jakuba małżonków Błażusiak, Danuty i Mariana małżonków Błażusiak oraz Jerzego Żołędzia, bądź pełnomocnika powołanych osób – na wskazany przez wymienione osoby rachunek bankowy – po przedstawieniu prawomocnego orzeczenia właściwego Sądu, stwierdzającego zasiedzenie w wyżej opisanym postępowaniu do sygn. akt I Ns 623/02/K,-----

b/ na żądanie i na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie lub jej następców prawnych – na wskazany przez upoważnione osoby rachunek bankowy – po przedstawieniu prawomocnego orzeczenia właściwego Sądu, odmawiającego stwierdzenia zasiedzenia w wyżej opisanym postępowaniu do sygn. akt I Ns 623/02/K, lub też w inny sposób kończącego postępowanie w wymienionej sprawie, bez stwierdzenia zasiedzenia na rzecz Andrzeja Bętkowskiego.

3.Rada Nadzorcza postanawia , że warunkiem dokonania przedmiotowych czynności jest równoczesne złożenie notarialne przez Cecylię Błażusiak i Jakuba Błażusiaka, Danuty Błażusiak i Mariana Błażusiaka oraz Jerzego Żołądzia – w związku z wyżej opisaną czynnością, służącą zabezpieczeniu posiadanych przez ich roszczeń wobec Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie – oświadczenia, że **zrzekają się** przysługującego im dotychczasowego zabezpieczenia wyżej opisanych roszczeń, w postaci hipoteki kaucyjnej do sumy najwyższej 350.000,00 złotych – ustanowionej na użytkowaniu wieczystym nieruchomości położonej w Krakowie – Woli Duchackiej, dzielnica Podgórze, obręb 51, dla której Sąd Rejonowy dla Krakowa-Podgórze w Krakowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KR1P/00204514/1, oświadczając tym samym, że niniejsze prawo wolne jest od obciążenia opisaną hipoteką,

4. Rada Nadzorcza do przeprowadzenia wszystkich związanych z uchwałą czynności upoważnia i zobowiązuje Zarząd Spółdzielni.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 3/4/2008

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 27.08.2008 r.

Przewodniczący RN :

Protokolant :

Sekretarz RN :

