

Protokół nr. 11/2008
z posiedzenia Zarządu w dniu 16.06.2008 r.

Obecni :

Prezes Zarządu – Marek Przybyłkiewicz
Członek Zarządu - Bogusław Ładecki
Członek Zarządu - Danuta Bańczer Kawalec

Ustalenia :

1. Wpłynął wniosek członka spółdzielni (zał.) o zakup miejsca postojowego w garażu wielostanowiskowym budynku Grabowa 19 w Krakowie z rozbiciem płatności na 7 równych rat do końca 2008 r. Zarząd na mocy Uchwały ZPCz 7/2006 wyraża zgodę zbycia miejsca postojowego na rzecz członka spółdzielni w cenie przypadającej zgodnie z regulaminem dla członka spółdzielni , zgodnie z rozliczeniem kosztowym oraz z rozbiciem płatności na 7 równych rat do końca 2008 r.
2. Zarząd po zapoznaniu się z wyceną kosztową jak zał. wycinki i pielęgnacji drzew enklawa 320-322 – przekazał wycenę Komisji Incest. Rem. RN – protokół Komisji z 29.05.2008 r. pkt. III 2.
3. Zarząd zgodnie z ustaleniami protokołu Komisji z 20.05.2008 r. pkt I / 1 wystąpił do MPO K-w o sukcesywną wymianę pojemników na śmieci na osiedlach.
4. Zarząd zapoznał się z wnioskiem Sądu nr. 2638/08/943 (zał.) w sprawie Statutu – wystąpienie poprzez Kanc. Adw. T. Fidziński o prolongatę do 30.09.2008 r. terminu zakończenia procedur wskazanych postanowieniem Sądu . Skierowano postanowienie wraz z propozycją Zarządu (zał.) do RN celem ustalenia terminarza zgodnie z Statutem obow. par. 79 ust 3a.
5. Zarząd po zapoznaniu się z pismem członka spółdzielni (zał.) w sprawie dod. robót na obiekcie Grabowa 21 związanych z infrastrukturą skierował wniosek jak w zał. do opinii Komisji Inwestycyjno-Remontowej RN.
6. Zarząd po otrzymaniu pisma z Sądu Okr. Sygn. akt. I C 585/08 (zał.) w sprawie powództwa byłego członka spółdzielni – sprawę skierował do Rady Nadzorczej Spółdzielnia Mieszkaniowa "ODJ" Kraków jako organu nadrzędnego .
7. Zarząd zapoznał się z działaniami komornika w sprawie firmy Domet s.c. zgodnie z postanowieniami RN i Zarządu – zał. Dalsze prowadzenie Kanc. Adw. T.Fidziński zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami.
8. Zarząd zgodnie z ustaleniami na Prezydium RN z 09.05.2008 r. zatw. Przez RN nr. 2/2008 , oraz wcześniejszymi ustaleniami Zarządu (zał.) proceduje poprzez Kanc. Adw. T. Fidziński przerwaniu procesu zasiedzenia działek 230/20 i 21 wszczętego przez właścicieli posesji 5 i 7 Nitscha.
9. Zarząd po zapoznaniu się z wnioskiem dzierżawcy garażu przy ul. Raciborskiego (zał.) na zbycie częściowe działki 546/3 – obecnie 546/ 6 po podziale nie wyraża zgody .
10. Zarząd zgodnie z decyzjami Protokół 9/2008 pkt. 7 odnośnie ankiety związanej z ew. zamknięciem przejścia z enklawy 320-324 na ul. Estreicherów (uzasadnienie patrz.

protokół 9/2008) otrzymał wyniki ankiety. Ilość uprawnionych 18 ilość głosujących 14 – głosownie ważne . Wyniki : za : 6 (320-1 , 322-0 , 324-5) , przeciw : 8 (320-3 , 322-5 , 324-0) . Wobec powyższego w wyniku ankiety przejście zostanie utrzymane zgodnie z decyzją większości , łącznie z konsekwencjami wynikającymi z tego tytułu które były podstawą postulatów części mieszkańców w stosunku do działek prywatnych i ogrodzenia enklawy.

Na tym protokół zakończono i podpisano

