

**Protokół nr. 10/2008**  
**z posiedzenia Zarządu w dniu 19.05.2008 r.**

Obecni :

Prezes Zarządu – Marek Przybyłkiewicz  
Członek Zarządu – Bogusław Ładecki  
Członek Zarządu – Danuta Bańczer Kawalec

Ustalenia :

1. Zarząd zgodnie z ustaleniami procesował na działkach spółdzielni nr. 220/8 i 420 przy ul. Estreicherów – teren rekreacyjny zielony gospodarkę drzewostanem ( w tym przewidzianym do usunięcia z uwagi na niebezpieczeństwo dla mieszkańców – drzewa uschnięte i chore ) – na podstawie „Inwentaryzacji Zieleni” . Wystąpienie do Wydziału Ochrony Środowiska UMK o zgodę na wycinkę drzew zakwalifikowanych inwentaryzacją przez biegłego. Otrzymano Decyzję WS-05.WS.7635-488/08 zgodę na wycinkę 16 drzew ( bez kosztowo).  
Otrzymano ofertę firmy specjalistycznej na wycinkę i roboty pielęgnacyjne zieleni na w/w działkach ( zał. ) . Całość materiałów Zarząd przekazuje Komisji Inwestycyjno-Remontowej RN do opinii i dalszej procedury.
2. Zarząd zapoznał się pismem F-my Domet w sprawie zadania „ Budynek wielorodzinny mieszkalny Krówej Jadwigi/Grabowa 21 – zał. – dalsze prowadzenie sprawy , zgodnie z wcześniejszymi ustaleniami Zarządu i Rady Nadzorczej – Kancelaria Adwokacka T.Fidziński – pozew sądowy o zapłatę za nieusunięte usterki przez f-mę Domet na obiekcie – usunięte przez Inwestora na koszt Wykonawcy wraz z karami umownymi za nie usuwanie usterek.
3. Zarząd zapoznał się z ofertą firmy Profi NT. dostawy myjki wysokociśnieniowej ( zał. ) – na potrzeby osiedli – Zarząd przekazuje sprawę do opinii Komisji Inwestycyjno-Remontowej RN.
4. Zarząd zapoznał się z pismem p. Sozański w sprawie wniosku o wyrażenie zgody na montaż na koszt i staraniem Wnioskodawcy drzwi garażowych – zamiana na automatycznie otwierane – zał. Zarząd przekazuje do opinii Komisji Inwestycyjno-Remontowej RN z powiadomieniem mieszkańców na ręce Przedstawiciela z uwagi na koncepcję wymiany wszystkich drzwi w segmencie. Zarząd wyraża opinię wyrażenia zgody – wykonanie koszt i staraniem Wnioskodawcy , wszelkie uszkodzenia obiektu obciążają Wnioskodawcę , zasilanie Wnioskodawca , montaż drzwi bez ingerencji w elementy konstrukcyjne obiektu ( niezmieniony wymiar otworu ).
5. Zarząd zapoznał się z pismem właściciela działki posesja 308 Kr. Jadwigi - sąsiada dz. 220/53 nt. remontu ogrodzenia – Zarząd powiadamia współwłaścicieli działki 220/53

o zamierzeniu – remont wymiana elementów ogrodzenia od Król. Jadwigi ok. 18 mb ( do garażu ) w granicy działek – załączniki.

6. Zarząd zapoznał się pismem członka spółdzielni w sprawie budynku 54 Siemomysła ( zał. ) – Zarząd zajął stanowisko w przedmiotowej sprawie ( Prot. 17/2005 ) – sprawę do dalszego prowadzenia Kanc. Adwokacka T. Fidziński.
7. Zarząd podejmuje Uchwałę nr. 1/10/2008 w treści : Zmiana wynagrodzenia dla pracownika Pani Halina Giza z dniem 01.07.2008 r. na kwotę 1 500,00 zł brutto .

Na tym protokół zakończono i podpisano

