

Protokół Zarządu nr 4/2016 z 31.05.2016 r.

Obecni:

1. Prezes Zarządu – ...
2. Członek Zarządu –
3. Członek Zarządu –

Ustalenia:

1. Zarząd sporządził plan finansowy 2016 z uwzględnieniem spraw pracowniczych wynikających z Kodeksu Pracy.
2. Zarząd proceduje w Urzędzie Wojewódzkim , Urzędzie Miasta Krakowa Wydz. Geodezji , ZIKiT K-w , i Wydziale Skarbu – procedurę odszkodowania za dz. drogową nr.
3. Zarząd poprzez kanc. adwokacką T. Fidziński prowadzi procedurę wobec Urzędu Miasta Krakowa odnośnie zbycia działki przy ul. zgodnie z uchwałami Walnego Zgromadzenia.
4. Zarząd zapoznał się z pismem członka z segm. odnośnie naliczania należności za media niezależne od spółdzielni – wystosowano zgodnie z Statutem odpowiedź , Zarząd przyjął do wiadomości pismo mieszkańców segm. związane z eksploatacją segmentu.
5. Zarząd na wniosek członka – dot. remontu – prowadzi procedury zgodnie z Regulaminem Remontów.
6. Zarząd rozwiązał sprawę działek w stosunku do SM Budynki Rozproszone i bezumownego korzystania – dzierżawa działek z pełnym utrzymaniem – stały dochód do spółdzielni przy zerowych kosztach. Całość przy udziale kanc. adwokackiej.
7. Zarząd zapoznał się z pismem nie członka odnośnie działki przy ul. Estreicherów.
8. Zarząd przygotował plan remontów 2016 z uwzględnieniem stanu technicznego i wniosków segmentów administrowanych. Do zatwierdzenia przez RN zgodnie z Statutem.

9. Pisma skierowane do spółdzielni dotyczące b. członka SM ODJ K-w (przejętego przez SM Osiedle Widok) i spadkobierców b. członka SM Osiedla Pracownicze i Nauczycielskie – skierowano do kanc. adw. T. Fidziński celem analizy i odpowiedzi.
10. Pisma członków seg. odnośnie remontów skierowano do RN – celem wprowadzenia do planu remontów 2016.
11. Zarząd wobec członków oczekujących nie wykonujących obowiązków statutowych podjął działania celem ostatecznego określenia statusu członkowskiego.
12. – w związku z zakończeniem wynajmu lokalu użytkowego przez dotychczasowego najemcę , Zarząd w mediach podjął działania celem ponownego wynajmu lokali.

Całość spraw z powiadomieniem i zapoznaniem RN.

Na tym protokół zakończono i podpisano

