

Protokół nr. 05/2008
z posiedzenia Zarządu w dniu 17.03.2008 r.

Obecni :

Prezes Zarządu – Marek Przybyłkiewicz
Członek Zarządu – Bogusław Ładecki
Członek Zarządu – Danuta Bańczer Kawalec

Ustalenia :

1. Zarząd na podstawie Statutu obowiązującego par.79 ust. 1 i par. 98 ust. 2 oraz zgodnie z Ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 nowelizacja z dnia 14.06.2007 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych art. 9 ust.1 i 2 : podejmuje Uchwałę 1/05/2008.
2. Zarząd po otrzymaniu zgłoszenia uszkodzenia ściany 277C G1 / G2 zgłasza szkodę do Ubezpieczyciela Filar SA zgodnie z podpisaną polisą.
3. Zarząd po zapoznaniu się z pismami z 27.02.2008 r. i 06.03.2008 r. podpisanymi przez 3-ch członków i 1-go nie członka udzieli odpowiedzi członkom zgodnie z Statutem i obow. przepisami prawa.
4. Zarząd po raz kolejny otrzymał pismo od mieszkańca ul. Siemomysła nie związanego z spółdzielnią (pismo z dnia 29.02.2008 r.) – Zarząd podtrzymuje swoje stanowisko zawarte w Protokole Zarządu nr. 02/2008 pkt. 2 .
5. Zarząd zgodnie z Uchwałami RN nr. 2/18/2007 , 1/22/2007 , 2/23/2008 dot. realizacji zadania inwestycyjnego : Infrastruktura Osiedli – remont drogi wewn. i podjazdy etap - Estreicherów 17 i ogrodzenia – etap Grabowa oraz zgodnie z podpisanymi umowami i aneksami w 14 tygodniu 2008 rozpoczyna kontynuację procesów realizacyjnych . Nadzór nad robotami zostanie powierzony – rzecz. budowlany inż. Stanisław Maciejewski – f-ma „Robotech” w kwocie umownej 1400 zł./m-c netto - nadzoru i prowadzenia procesu inwestycyjnego .
6. Zarząd otrzymał pismo od członka spółdzielni – mieszkaniec Siemomysła 56 – zał. – Zarząd udziela odpowiedzi zgodnie z stanem prawnym nieruchomości.
7. Zarząd otrzymał – patrz protokół 04/2008 pkt. 1 wniosek segm. 320 o wycinkę 2-ch drzew owocowych (zgodnie z Inwentaryzacją Zieleni) i przycinkę drzew jak w

wniosku. Segm. 320 – 4 osoby za , po przesłaniu do segm. 322 i 324 jako współwłaściciela terenu otrzymał od segm. 322 wniosek – 1 osoba częściowo za , 4 osoby przeciw , segment 324 – 4 osoby przeciw.

8. Zarząd otrzymał wniosek od segm. 314 o przycięcia pielęgnacyjne drzew – wniosek podpisały tylko 2 osoby – brak wymaganych 50% za..

Na tym protokół zakończono i podpisano

Uchwała nr. 1/05/2008

Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57 , podjęta na posiedzeniu w dniu 17.03.2008 r.

Zarząd uchwała terminarz zgodnie z Statutem obowiązującym par.79 ust. 1 i par. 98 ust. 2 oraz zgodnie z Ustawą o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 15.12.2000 nowelizacja z dnia 14.06.2007 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych art. 9 ust.1 i 2 :

- Grupa Członkowska – 14.04.2008 r. godz. 16-ta
- Z P Cz - 15.05.2008 r. godz. 16-ta

Na mocy ustawy do dnia zarejestrowania zmian statutów , postanowienia dotychczasowych statutów regulujące funkcjonowanie zebrania przedstawicieli pozostają w mocy.

