

**Kraków 24.05.2010 r.**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” w Krakowie zgodnie z Ustawą z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych ( tekst jednolity z późn. zm. ) oraz obow. zapisy Prawo Spółdzielcze , zgodnie z obowiązującym Statutem par. 62, par. 63 , par. 64 , zgodnie z właściwościami Walnego Zgromadzenia Statut par. 65 , na podstawie Regulaminu Walnego Zgromadzenia - Statut par. 71- zaprasza Członków Spółdzielni na **Walne Zgromadzenie Spółdzielni** .

Spotkanie odbędzie się w lokalu Szkole Podstawowej nr. 72 przy ul. Modrzewiowej 23 w Krakowie w dniu **28.06.2010 r. o godzinie 16,00 –tej** .

**Obrazy Walnego Zgromadzenia zgodnie z obowiązującym Regulaminem Walnego Zgromadzenia Statut par. 71.**

**Porządek Walne Zgromadzenie Spółdzielni Spółdzielnia Mieszkaniowa " ODJ " Kraków – par. 66 , 67 , 68 Statutu .**

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia - stwierdzenie prawidłowości zwołania i zdolności do podejmowania uchwał. – Statut par. 70 , Regulamin Walnego Zgromadzenia par. 5 ust.1.
2. Wybór Prezydium Zebrania.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji - mandatowo – skrutacyjne j- sprawozdanie Komisji.
5. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2009 rok wraz z zatwierdzeniem bilansu oraz przeznaczenia wyniku finansowego na pozostałej działalności gospodarczej– uchwała nr. 1 , nr.2.
6. Przyjęcie sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za okres sprawozdawczy oraz udzielenie absolutorium dla Zarządu Spółdzielni – uchwała nr. 3 i nr. 4.
7. Przyjęcie sprawozdania Rady Nadzorczej za okres sprawozdawczy – uchwała nr. 5.
8. Wydzielenie enklawy zabudowanej budynkami 17 i 19 Estreicherów z przynależnymi działkami ( uzupełnienie uchwały ZPCz z 14.01.2002 nr.1) - uchwała nr. 6.
9. Działki spółdzielni niezabudowane stanowiące jej własność – założenia , kierunek gospodarczy – zbycie , uchwała nr. 7 i nr. 8.
10. Zakończenie obrad.

Uwaga: Zgodnie z Statutem par. 63 - każdemu Członkowi Spółdzielni przysługuje prawo zapoznania się z n/w dokumentami , które będą wyłożone do wglądu zainteresowanych od dnia 07.06.2010 r. w siedzibie Spółdzielni , Kraków, Łobzowska 57 ( sekretariat ) w dniach i godzinach pracy spółdzielni.

Protokół ostatniego WZS.

Sprawozdanie finansowe spółdzielni wraz z bilansem za 2009 r.

Sprawozdanie Zarządu spółdzielni z działalności za okres sprawozdawczy.

Sprawozdanie Rady Nadzorczej spółdzielni z działalności za okres sprawozdawczy.

Projekty uchwał złożonych zgodnie z zapisami Statutu par. 64 .