

## **Kraków 28.05.2009 r.**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” w Krakowie zgodnie z Ustawą z dnia 15.12.2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych ( tekst jednolity z późn. zm. ) oraz obow. zapisy Prawo Spółdzielcze , zgodnie z obowiązującym Statutem par. 62 ust. 2 i 4 , par. 63 ust. 5 , 6 , par. 64 , zgodnie z właściwościami Walnego Zgromadzenia Statut par. 65 - zaprasza Członków Spółdzielni na **Walne Zgromadzenie Spółdzielni** .

Spotkanie odbędzie się w lokalu Szkole Podstawowej nr. 72 przy ul. Modrzewiowej 23 w Krakowie w dniu **29.06.2009 r. o godzinie 16,00 –tej** .

**Porządek Walne Zgromadzenie Spółdzielni Spółdzielnia Mieszkaniowa " ODJ " Kraków – par. 66 , 67 , 68 Statutu .**

1. Otwarcie obrad.
2. Wybór Prezydium Zebrania.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Wybór Komisji - mandatowo – skrutacyjnej.
5. Wybór Komisji wnioskowej
6. Sprawozdanie Komisji Mandatowo - Skrutacyjnej w przedmiocie prawidłowości zwołania Zgromadzenia i zdolności do podejmowania uchwał.
7. Przyjęcie Regulaminu Walnego Zgromadzenia Spółdzielni – uchwała.
8. Przyjęcie protokołu z ostatniego N. Z. P. Cz. – uchwała.
9. Zmiana Statutu – tekst jednolity – uchwała.
10. Przyjęcie Regulaminu Rady Nadzorczej Spółdzielni – uchwała.
11. Zatwierdzenie sprawozdania finansowego Spółdzielni za 2008 rok wraz z zatwierdzeniem bilansu – uchwała.
12. Przyjęcie sprawozdania Zarządu Spółdzielni z działalności za okres sprawozdawczy oraz udzielenie absolutorium Zarządowi Spółdzielni – uchwały.
13. Przyjęcie sprawozdanie Rady Nadzorczej za okres sprawozdawczy – uchwała.
14. Wniosek Zarządu par. 64 ust. 1 o podjęcie uchwał w sprawach administrowania lokalami w spółdzielni – uchwała.
15. Wniosek Zarządu par. 64 ust. 1 o podjęcie uchwały w sprawie nie wyrażenia zgody na zbycie lokalu użytkowego Łobzowska 57 - uchwała.
16. Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni z realizacji wniosków polustracyjnych 2004 - 2006.
17. Pisma członków spółdzielni skierowane do Z.P.Cz. / Walnego w sprawie pism Rady Nadzorczej .
18. Rozpatrzenie odwołań od Uchwał Rady Nadzorczej w sprawie wykluczenia i wykreślenia z Rejestru Członków Spółdzielni – uchwały.
19. Sprawozdanie Komisji Wnioskowej i dyskusja nad wnioskami – przyjęcie wniosków.
20. Zakończenie obrad.

Uwaga: Zgodnie z Statutem par. 63 ust. 5 i ust. 6 - każdemu Członkowi Spółdzielni przysługuje prawo zapoznania się z n/w dokumentami , które będą wyłożone do wglądu zainteresowanych od dnia 02.06.2009 r. w siedzibie Spółdzielni , Kraków, Łobzowska 57 ( sekretariat ) w dniach i godzinach pracy spółdzielni.

Protokół ostatniego N.Z.P.Cz.

Sprawozdanie finansowe spółdzielni wraz z bilansem za 2008 r.

Sprawozdanie Zarządu spółdzielni z działalności za okres sprawozdawczy.

Sprawozdanie aktualne Rady Nadzorczej spółdzielni z działalności za okres sprawozdawczy.

Projekty uchwał (wraz z zał.) złożonych zgodnie z zapisami Statutu par. 64 w tym :

- Regulamin Walnego Zgromadzenia Spółdzielni – zał. do uchwały - projekt.

- Tekst jednolity Statutu Spółdzielni - zał. do uchwały - projekt

- Regulamin Rady Nadzorczej Spółdzielni – zał. do uchwały – projekt.

Protokół Lustracji 2004 - 2006.

Pisma do Walnego / Z.P.Cz. członków spółdzielni wraz z pismami R.N. i kompletem materiałów.

Odwołanie od uchwał Rady Nadzorczej o wykluczeniu lub wykreśleniu z kompletem materiałów.