

Protokół nr. 03/2012
z posiedzenia Zarządu w dniu 24.05.2012 r.

Obecni :

Prezes Zarządu – Marek Przybyłkiewicz
Członek Zarządu - Bogusław Ładecki
Członek Zarządu - Danuta Bańczer – Kawalec

1. Zarząd wystosował odpowiedź na pismo Ministerstwa Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej zgodnie z Statutem , usm w terminie.
2. Zarząd kontynuuje zapisy z Prot. 2/2012 dot. budynku 277A K.J.
3. Zarząd uczestniczy w Walnym SM Budynki Rozproszone reprezentując SM ODJ jako członek.
4. UMK Wydz. Skarbu po raz kolejny negatywnie odniósł się do przejęcia (wykupu) działek 203/4 i 200/2 ul.Nad Zalewem stanowiących dojazd do budynków osób prywatnych uzasadniając iż nie stanowią układu drogowego i infrastruktury technicznej. Zarząd w konsultacji z RN na bazie uchwał ZPCz/Walnego podejmuje działania zbycia działek na wolnym rynku.
5. Zgodnie z uchwałą ZPCz/Walnego i uchwałą RN Zarząd wystąpił w pierwszej kolejności do Gminy K-w o odkupienie od spółdzielni działki przy ul.Narzymskiego 502/10 teren rekreacyjny z ewent. opcją zamiany na cz. dz. Gminy nr. 418/5 ozn. w MPZP jako ZP.
6. Zarząd zgodnie z Statutem i regulaminami wydanymi na jego podstawie odpowiedział na pisma członków.
7. Zarząd zgodnie z uchwałą RN i Dec. Komisji proceduje odnośnie działek przy ul Kopalina :
 - a/ okazanie , tyczenie granic z stabilizacją punktów granicznych działek .
 - b/ wykonanie ogrodzenia działek z oznakowaniem tablicami.
 - c/ wycinka samosiejek zgodnie z ustawą o ochronie zieleni.
8. Zarząd wraz z Kanc. Adw. T.Fidziński uczestniczy w procedurach wznowionych przez Gminę K-w dotyczących naliczenia przez UMK dodatkowej opłaty za użytk. wieczyste działki przy ul.Siemomyśla w K-wie – z stanowiskiem niesłusznego i nieuzasadnionego naliczenia – WSA w pierwszej procedurze uchylił całkowicie Dec. Prez. M.Krakowa o naliczeniu opłaty za 2009 r.
9. Zarząd zgodnie z z Dec. Walnego i RN podejmuje działania poszukiwania działki budowlanej zabezpieczającej możliwość budowy domu wielorodzinnego celem zabezpieczenia potrzeb członków oczekujących , z uwzgl.. również posiadanych działek – stosowane uchwały Walnego Zgromadzenia i RN.
10. Zarząd zgodnie z Dec. RN prowadzi proces przygotowania procedury WZ w odniesieniu do działki przy ul. Siemomyśla.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

