

Uchwała nr. 1/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację Protokołu Komisji z dnia 08.07.2007 r. dotyczących usuwania usterek na budynku Grabowa 21 .

- Protokół Komisji stanowi integralną część uchwały.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 2/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację Protokołów Komisji nr. 1 i nr. 2 z dnia 18.07.2007 r. dotyczących zadania Infrastruktura Osiedli – enklawa 320-324,326-238A,17-19,277A-C

- Protokoły Komisji nr. 1 i nr. 2 stanowią integralną część uchwały.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 3/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację Protokołu Komisji Przetargowej z dnia 18.07.2007 r. dotyczących przetargu „ Remont elewacji budynek 324 Królowej Jadwigi w Krakowie.

- Protokół Komisji stanowi integralną część uchwały.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 4/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację Protokołu Komisji Przetargowej z dnia 18.07.2007 r. dotyczących zadania Infrastruktura Osiedli – drogi wewn. , place , podjazdy - enklawa 9 – 13 Raciborskiego

- Protokół Komisji stanowi integralną część uchwały.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 5/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację Protokołu Komisji Przetargowej z dnia 18.07.2007 r. dotyczących wykonania „ Inwentaryzacja Zieleni wraz z operatem pielęgnacji osiedli Królowej Jadwigi , Estreicherów, Grabowa .”

- Protokół Komisji stanowi integralną część uchwały.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 6/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację Protokołu Komisji Przetargowej z dnia 10.09.2007 r. dotyczących wykonania „Zadanie Infrastruktura Osiedli – wykonanie ogrodzenie osiedla mieszkaniowego 310-328A Królowej Jadwigi , 19-21 Grabowa , 17-19 Estreicherów przy ul. Estreicherów w Krakowie.

- Protokół Komisji stanowi integralną część uchwały.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 7/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwała ustanowienie służebności na działce 203/4 obr. 7 Krowodrza objętej KW 21990 na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji SA w Krakowie w zakresie :
 - Możliwości zainstalowania w gruncie przewodów sieci wodociągowej przebiegających przez teren działek prywatnych,
 - Pozostawieniu ze względów między innymi na bezpieczeństwo obiektów budowlanych, pasa terenu wolnego od zadrzewień o szerokości min. 1,0 m, oraz pasa terenu wolnego od lokalizacji budynków o szerokości min. 3,0 m dla sieci wodociągowej rozdzielczej,
 - Zapewnieniu dostępu dla prowadzonych prac eksploatacyjno-awaryjnych na sieciach,
 - Umożliwieniu przyłączenia do sieci wodociągowej właścicielom działek sąsiadujących bezpośrednio z obciążoną działką od strony zainstalowania sieci poprzez realizację przyłączy wodociągowych lub przedłużenia sieci.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 8/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację wniosku z dnia 31.07.2007 r. członków spółdzielni mieszkańców budynku 320 przy ul. Królowej Jadwigi dotyczący skredytowania kosztów robót remontowych segmentu kwotą 5 000 zł.

Rada Nadzorcza uchwala skredytowanie robót remontowych zasobów mieszkaniowych segment 320 – kwotą 5 000 zł .

Stawka funduszu remontowego 3,0 zł/m² pu zostaje utrzymana.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 9/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację wniosku z dnia 22.08.2007 r. r. członków spółdzielni mieszkańców budynku 324 przy ul. Królowej Jadwigi dotyczący skredytowania kosztów robót remontowych segmentu kwotą 47 417,70 zł.

Rada Nadzorcza uchwala skredytowanie robót remontowych zasobów mieszkaniowych segment 320 – kwotą 47 417,70 zł.

Rada Nadzorcza ustala stawkę funduszu remontowego segmentu 324 na 3,00 zł/m² p.u. od dnia 01.10.2007 r.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 10/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

- Rada Nadzorcza uchwala akceptację wniosku z dnia 31.07.2007 r. członków spółdzielni mieszkańców budynku 326 przy ul. Królowej Jadwigi dotyczący skredytowania kosztów robót remontowych segmentu kwotą 15 500,00 zł.

Rada Nadzorcza uchwala skredytowanie robót remontowych zasobów mieszkaniowych segment 326 – kwotą 15 500 zł.

Stawka funduszu remontowego 3,0 zł/m² pu zostaje utrzymana.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 11/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

Rada Nadzorcza uchwala ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na działce 203/4 obr. 7 Krowodrza objętej KW 21990 i działce 200/2 obr. 7 Krowodrza objętej KW 306710 na rzecz każdorazowego właściciela działki 179/4 obr. 7 Krowodrza za kwotę służebności w wysokości 30 000 zł. netto , pod warunkiem dokonania czynności prawnej do dnia 31.12.2007 r.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr. 12/21/2007

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57, podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 10.09.2007 r.

Rada Nadzorcza uchwała ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na działce 203/4 obr. 7 Krowodrza objętej KW 21990 i działce 200/2 obr. 7 Krowodrza objętej KW 306710 na rzecz każdego właściciela działki 179/5 obr. 7 Krowodrza za kwotę służebności w wysokości 30 000 zł. netto , pod warunkiem dokonania czynności prawnej do dnia 31.12.2007 r.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :